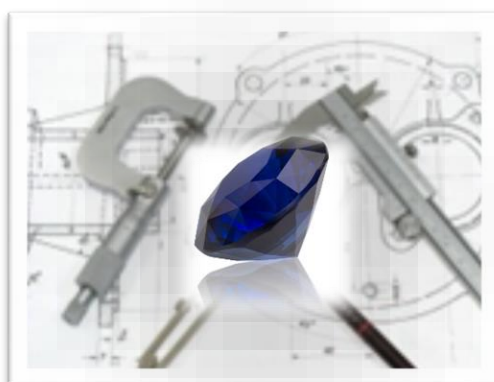


C É G B E M U T A T Ó

REFERENCIAANYAG



Z a F i R
Mérnök Tanácsadó
Korlátolt Felelősségű Társaság

2018.

Elérhetőség: tel: +36 30 2453416, zafirmt@gmail.com
www.zafir.eu (fejlesztés alatt)

RÉSZLETES CÉGINFORMÁCIÓ

A vállalkozás neve:

ZaFiR Mérnök Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

A vállalkozás rövidített neve:

ZaFiR Mérnök Tanácsadó Kft.

Székhely és Iroda:

Székhely: 2800 Tatabánya, Táncsics M. u. 93.
Telephely és iroda: 2890 Tata, Ady Endre utca 17.
Projektiroda: 2800 Tatabánya, Réti u. 168., fsz.

Létesítő okirat kelte:

2010.04.15

A cégbírósági bejegyzés száma:

Cg. 11-09-025191

Adószám:

22630272 -2-11

KSH szám:

22630272-7112-113-11

A számlavezető pénzintézete:

Budapest Bank Zrt.
10102952-41718400-01004002

A társaság Képviselői:

Zink Ferenc Róbert – **ügyvezető** (vezető tisztségviselő)

Fő tevékenységek:

- Mérnöki tevékenység, szaktanácsadás
- Építési projektek szervezése, lebonyolítása
- Ingatlanok bérbeadása, építmények üzemeltetése
- Lakó- és nem lakóépület, közmű, vasút, híd, alagút, autópálya, vízi létesítmények építése

CÉGTÖRTÉNET, ALAKULÁS, CÉLJAINK

Cégünk 2010 áprilisában alakult 3 fővel, 3,4 millió Ft törzstőkével GumiDrive néven. Fő tevékenységünket az autó és építőiparban kezdtük meg. Időközben, a családi vállalkozásunk (**Evergreen Kft**) keretein belül már régóta folyó mérnöki tanácsadás kinőtte magát, ezért célszerűnek tűnt, a tevékenység hosszútávú és önálló fejlődésének érdekében külön választani. Így alakult ki 2 stabil vállalkozás alapjain a **ZaFiR Mérnök Tanácsadó Kft**.

Vállalkozásunk számos tapasztalt, megbízható partnercéget és vállalkozót foglalkoztat, kiterjedt ügyfélkörrel rendelkezik. Széles tapasztalati sávot húzunk magunk után, mely sokrétű és speciális elemeket tartalmaz. Számos családi ház, társasház, valamint üzleti és magán ingatlan fejlesztését, kivitelezését és projekt lebonyolítását végeztük el, hajtottuk végre, valamint üzemeltetését végezzük mind a mai napig.

Társaságunk a kor előre haladtával folyamatosan, évről évre megújul és a piac diktálta lehetőségeket kihasználva végzi feladatait. Ma már, komplex beruházások lebonyolításával és szervezésével is foglalkozunk, valamint ezen, területeken komplett mérnöki szolgáltatásokat nyújtunk partnereink felé.

Cégünk a jövőben számos üzemeltetési és fejlesztési, kivitelezési feladatot tervez ellátni, folyamatosan bővülés jellemzi, mind szellemi mind fizikai létszámban, mind az általunk kínált szolgáltatások palettáján. Célunk, egy elégedett megrendelői ügyfélkör megteremtése, a meglévő partnerek megtartása és folyamatos kiszolgálása mellett. Fontos számunkra a magas kivitelezési minőség megtartása, fejlesztése, valamint még több, a piaci igények szerinti szolgáltatás bevezetése.

Folyamatosan tendereken, pályázatokon veszünk részt, szeretnénk egyre nagyobb területeket lefedni az üzemeltetési „Facility Managment” oldalon, valamint a fejlesztésekben és beruházásokban egyaránt.

CÉGÜNK PORTFÓLIÓJÁNAK JELENLEGI FŐ TERÜLETEI

- ✓ **Mérnöki, szakértői szolgáltatás, szaktanácsadás**
- ✓ **FIDIC Mérnök Szervezet, teljes körű műszaki ellenőrzés**
- ✓ **Projektmenedzsment, lebonyolítás és szervezés**
- ✓ **Munkavédelem, tűzvédelem, környezetvédelem és ADR**
- ✓ Teljes körű építőipari kivitelezés
- ✓ Ingatlan bérbeadás és üzemeltetés
- ✓ Építmények üzemeltetése „Facility Managment”
- ✓ Épületautomatika, biztonságtechnika

Prémium szintű mérnöki szolgáltatás

Cégünk mérnöki tevékenységét 2000. évben kezdte meg. A szolgáltatás kiterjed az építőipari szegmens minden területére, és kiemelkedő tapasztalattal rendelkezünk nagyprojektek lebonyolításában. Az építőipari beruházások sikere szinte kizárólag a menedzsment szakértelmén múlik.

Gondolatból valóság! Az elképzelések megvalósításához sok feltétel együttes teljesülése kell. Ha már megvan a cél, hozzá kell rendelni ezeket az eszközöket. Mi segítünk a tervezésben, a célnak megfelelő technológiák kiválasztásában, a pályázati források lehívásában és a megvalósításában.

Mérnöki szolgáltatásaink:

- Beruházás lebonyolítás
- FIDIC Mérnökszolgáltatás
- Tanácsadó Mérnök
- Műszaki ellenőrzés, Felelős műszaki vezetés
- Szakértői tevékenység
- Pályázati projekt menedzsment

Építőipari generál kivitelezés

Cégünk vállalja családi házak, lakóparkok, ipari létesítmények csarnokok építőipari kivitelezését, tervezéssel, szerkezetépítéssel, befejező szakipari munkákkal együtt kompletten. Egy létesítmény megépítése csak pontos építészeti tervezés után kezdődhet meg. Fontos, hogy van megtervezve és felépítve, hiszen a rossz kivitelezés további anyagi terhet jelenthet, esetleg balesetekhez vezethet, életetekbe kerülhet. Több éves szakmai tapasztalattal rendelkezünk, melyet referenciáink is bizonyítanak. Szakmánk felelősségteljes munka, melyet csak szívvel-lélekkel lehet végezni. Minden apró részletre oda kell figyelni, hogy a végeredmény tökéletes legyen.

Munka-, tűz- és környezetvédelem

Szolgáltatási körünkbe tartozik a munka- és tűzvédelmi szaktanácsadás, de megoldást tudunk nyújtani megrendelőinknek a környezetvédelem és az ADR területén is. A 9/2015 (III. 25.) BM rendelet hatálybalépése előírja, hogy bizonyos feltételek teljesülésekor a munkáltatónak felsőfokú tűzvédelmi végzettségű személyt vagy vállalkozást kell alkalmazni. Ebben a kérdéskörben is tudunk segítséget nyújtani ügyfeleink számára. Szakembereink segítették már teljesség igénye nélkül Pl.: PCE Paragon Solutions Kft (Foxconn), ALPLA Kft, Max Magyar Kft, Carrier Hűtéstechnika Forg.Magyarország Kft, Motivating Graphics Hungary Kft, Memfo Kft-k működését. Ott vannak a szálloda iparban, a vendéglátó iparban, a fémiparban, ill. egyéb területeken is. Nem csak kisebb-nagyobb vállalkozásoknál vannak jelen, hanem a megye több nagyobb fesztiválja is folyamatosan számít a munkájukra (Tatai Patara; Víz, Zene Virág fesztivál;

Öreg Tavi Nagy Lehalászás). A fesztiválokat a Biztonsági terv megírásával, és az abban leírtak koordinálásával segíthetjük.

Partnereink igényeiből alakultak ki a következő kiegészítő szolgáltatásaink:

- munkavédelmi ruhák és eszközök beszerzése
- gyengeáramú rendszerek (tűz, vagyonv.) telepítése, karbantartása

FŐBB REFERENCIÁINK

Mérnöki szolgáltatás területein

- ✚ Tatabánya Megyei Könyvtár építésének mérnöki munkái , 1,5 Milliárd Ft
- ✚ Nagysáp óvoda építés előkészítése, 180 Millió Ft
- ✚ Vértesszőlős SAMU Ovi műszaki ellenőrzése, 300 Millió Ft
- ✚ Tatabánya útépitések műszaki ellenőrzése, 1,1 Milliárd Ft
- ✚ Tatabánya, Árpád Gimnázium, FIDIC mérnöki, műszaki e. munkái, 1,5 Milliárd Ft.
- ✚ Tatabánya Erőmű Kft. - Biomassza bázis kialakítása
 - FIDIC mérnök, műszaki ellenőrzés; 6,2 Milliárd Ft.
- ✚ Tatabánya Erőmű Kft. – Jelentős bontási munkák (hombárok, épületszerkezetek, gőzkazánok, gépészeti elemek, kiváltások)
 - Műszaki ellenőrzés; 1 Milliárd Ft.
- ✚ Duna – Vértesszőlős társulás – Hulladékhasznosítás
 - Lebonyolítás, FMV; 1,2 Milliárd Ft
- ✚ Quadrát Kft, IX. kerület tömbrekonstrukciók – Bérházak bontása, foghíj beépítéssel és műemléki homlokzat megtartással
 - Lebonyolítás, FMV; 1,2 Milliárd Ft
- ✚ Tara Kft. – Ganz telephely - bontások
 - Irányítás, ellenőrzés; 720 M Forint
- ✚ Tatabánya Erőmű Kft. - Hőtároló építése
 - Pályázati műszaki projekt menedzsment, műszaki ellenőrzés; 460 M Ft.
- ✚ IPH Kft. - Körforgalom, útcsatlakozás, kerékpárút közvilágítás
 - Pályázati műszaki projekt menedzsment, műszaki ellenőrzés; 410 M Ft.
- ✚ Tatabánya Város - Főtér építése
 - Pályázati műszaki projekt menedzsment, lebonyolítás; 900 M Ft.
- ✚ Tatabánya Város – Régi tanácsterem bontása, új építése
 - Pályázati műszaki projekt menedzsment, lebonyolítás; 400 M Ft.
- ✚ ÁRPÁD Kft. Tatabánya –Árpád sétány statikai megerősítés, bontás
 - Műszaki ellenőrzés, 420 M Forint
- ✚ GEOTECH Kft. Tatabánya – Árpád Sétány
 - műszaki ellenőrzés, 90 M Forint
- ✚ ÁRPÁD Kft. Tatabánya – Árpád Hotel, Vadorzó Club, Üzletek
 - lebonyolítás, FMV, 95 M Forint
- ✚ Allianz Hungária Zrt. Budapest – Központi székház projekt
 - műszaki ellenőrzés, 12 Milliárd Forint
- ✚ TARA Liget lakópart – Budapest, 2004
 - projektvezetés, lebonyolítás, műszaki ellenőrzés, 8 Milliárd Forint

Munka-, tűz- és környezetvédelem

- ✚ PCE Paragon Solutions Kft (Foxconn)
- ✚ ALPLA Kft, Max Magyar Kft
- ✚ Carrier Hűtéstechnika Forg.Magyarország Kft
- ✚ Motivating Graphics Hungary Kft
- ✚ Memfo Kft
- ✚ Goodrich Hungary Kft által üzemeltetett Old Lake Golf Hotel
- ✚ Pikante Gasztro Kft által üzemeltetett tatai Pikant és Pikantó éttermek
- ✚ A kecskédi Barátok Asztala Kft
- ✚ A tatai Vendég Art Kft által üzemeltetett Monoszkóp Kultúrbisztró és Művészeti galéria
- ✚ Tata Invest Kft által üzemeltetett Light Center fitness terem
- ✚ Saját vendéglátóhelyeink: PletyCafeSec, The Saloon, Zöld Kakas
- ✚ Weldtech Kft
- ✚ Racional Kft

Üzemeltetési területen

- ✚ Magyar Állami Operaház. – Budapest, 2013
- ✚ ÁRPÁD Kft. Tatabánya – Árpád Üzletház, 2012
- ✚ ÁRPÁD Kft. Tatabánya – Árpád Hotel és üzletek, 2012
- ✚ Allianz Hungária Zrt. – Győr, Régióközpont, 2012
- ✚ Allianz Hungária Zrt. – Budapest, IT központ, 2013
- ✚ Allianz Hungária Zrt. – biztosítói fiókok – Nyugat- és Dél-Dunántúl, 2011
- ✚ Eszterházy Udvar – Tata, 2000

Beruházási és Kivitelezési területen

- ✚ Nagysáp óvoda építés generál
- ✚ NHSZ Hulladék lerakó és válogató csarnok épületek
- ✚ Tata- Nissan Autószalon
- ✚ Fácánoskert, Családi házak
- ✚ Esterházy udvar
- ✚ Kocs - Aranykocsi Rt. (acélvázaz ipari csarnok)
- ✚ Pápa – Autószalon
- ✚ Budapest Társasházépítés
- ✚ Külföldi generál kivitelezések

Ahhoz, hogy a ZaFiR Mérnök Tanácsadó Kft. lépést tudjon tartani a piaci igényekkel és szolgáltatásait magas színvonalon tudja biztosítani, folyamatos fejlesztésekre van szükség. A fent felsorolt szolgáltatási területek mindegyikén igyekszünk a kornak megfelelő legmodernebb szintet elérni. Célkitűzésünk, környezetbarát, energiatakarékos módon, nagy teljesítményen hatékonyan dolgozni.

Amiért érdemes minket választania:

- ✓ csapatunk megbízható, igényes és pontos munkát végez mind az építészeti tervezés, mind az építés területén
- ✓ csak minőségi anyagokkal dolgozunk
- ✓ a terveket az Ön elképzelései szerint készítjük el
- ✓ szakmailag naprakészek vagyunk, folyamatosan követjük az új anyagok és technológiák megjelenését
- ✓ építményeink hosszú élettartamúak és megbízható szerkezetek
- ✓ összeszokott csapatunk gyorsan halad a munkával

Mérnök csapatunkat az alábbiak jellemzik

- ❖ Jó szervező- és vezető készség
- ❖ Maximális kitartás és elszántság
- ❖ Lojalitás a megbízó felé
- ❖ Pénzügyi és szakmai tudatosság
- ❖ Minden szakterületet lefedő szakértői gárda

FŐBB PARTNEREINK és BESZÁLLÍTÓINK

- ❖ Árpád Kft. – Tatabánya
- ❖ Engineer Kft. – Tatabánya
- ❖ AvivBau Kft. – Budapest
-  **AVIVBAU**
ÉPÍTŐIPARI ÉS BERUHÁZÓ KFT.
- ❖ Geotech Kft. – Tatabánya
- ❖ Dominó Kft. – Tatabánya
- ❖ Borbély Kft. – Tatabánya
- ❖ Matech Kft. – Budapest
- ❖ UV Design Kft. – Budapest
-  **UV**
ÉPÍTÉSZ STÚDIO
- ❖ Liptai Kft. – Baja
- ❖ ACO Magyarország Bt. – Budapest
- ❖ Allianz Hungária Zrt – Budapest
-  **Allianz**
- ❖ Engineer Kft. – Tatabánya
- ❖ Keszler Klíma Kft – Környe
- ❖ BV Partners Ügyvédi iroda
-  **BV PARTNERS**
ÜGYVÉDI IRODA
- ❖ Lambda System Kft
- ❖ AAS System Kft – Dunaharaszti
- ❖ KEM Klasztermenedzsment Kft – Tatabánya
- 
- ❖ Magyar Állami Operaház
- ❖ TP Heat Kft – Tatabánya
- ❖ Penta Industry Kft. – Gödöllő
- ❖ H-Villszer Kft. – Budapest
- ❖ Árp-Ép Kft. – Tatabánya
- ❖ Kalberg System Kft. – Érd
- ❖ TARA Kft. – Budapest
-  **TARA**
INGATLANSZAKSZERŐ KFT.
1162. Árkád u. 2.
- ❖ Helpdesk Hungary Kft
-  **Helpdesk**
Hungary

Banki szektorból:

- Pannon Takarékszövetkezet Bank
- FHB Bank
- MKB Bank
- K&H Bank

Elérhetőségeink, kapcsolattartás

Email: zafirmt@gmail.com

web: www.zafir.eu (fejlesztés alatt)

Tel: +36 30 245 3416

2017. december



ZaFiR Mérnök Tanácsadó Kft

2800 Tatabánya, Táncsics M. út 93.

Adószám: 22630272-2-11

Banksz.sz: 10102952-41718400-01004002

Zink Ferenc Róbert
ügyvezető